

ACTA DE ENTREGA – RECEPCION DE OBRA
(Extinción de Derechos y Obligaciones)

Estado: Nuevo León

Origen de recursos: FISM Ejercicio: 2016

1.- Identificación de la Obra:
Nº de Obra: **SOP-FISM-03/2016-IR** Nombre de la Obra: **CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR COMUNITARIO.**

Localidad: EN COL. PRIVADA LAS VILLAS Municipio: GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:
Indicar si la obra es por: Asignación Directa Contrato

Modalidad de ejecución: INVITACIÓN RESTRINGIDA

Número y fecha del concurso: MGNL-SOP-FISM-03/2016-IR 07/09/2016

Fecha de adjudicación: 09/SEPTIEMBRE/2016

Número y fecha del contrato: MGNL-SOP-FISM-03/2016-IR R 09/09/2016

Monto original contratado: \$2'863,979.13

Número y fecha de convenios: _____

Monto total de convenios: 0.00

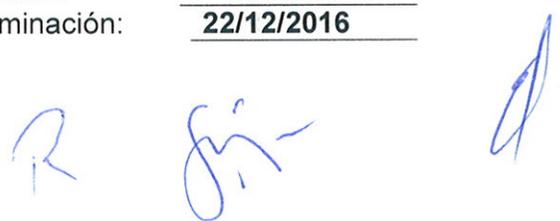
Monto total de escalatorias: 0.00

Monto total ejercido de la obra: \$2'863,979.13

Contratista: EDIFICACIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO COYER, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 10/09/2016 Fecha de terminación: 09/12/2016

Fecha real de inicio: 10/09/2016 Fecha real de terminación: 22/12/2016



3.- Descripción de los trabajos ejecutados:
CONSTRUCCIÓN DE COMEDOR COMUNITARIO.

4.- Garantías:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía afianzadora: ACE Fianzas Monterrey, S.A.
Número y fecha: 1735792 del 14/09/2016
Importe \$: \$286,397.91
Periodo de vigencia: Un año

Fianza de Anticipo:

Compañía afianzadora: ACE Fianzas Monterrey, S.A.
Número y fecha: 1735795 del 14/09/2016
Importe \$: \$859,193.74
Periodo de vigencia: Un año

5.- Inversión:

| | Año Fiscal | Total | Federal | Estatal |
|--------------------|-------------|-----------------------|---------|-----------------------|
| Inversión Aprobada | <u>2016</u> | <u>\$2'864,411.84</u> | | <u>\$2'864,411.84</u> |
| Inversión Ejercida | <u>2016</u> | <u>\$2'863,979.13</u> | | <u>\$2'863,979.13</u> |

6.- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos

Anticipo: \$859,193.74

| Estimación N° | Periodo | Amortización de Anticipo | Importe |
|---------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|
| <u>1</u> | <u>Del 10/09/16 al 30/09/16</u> | <u>174,570.63</u> | <u>\$407,331.45</u> |
| | Sub-Total | | <u>\$407,331.45</u> |

| Estimación N° | Periodo | Amortización de Anticipo | Importe |
|---------------|---------------------------------|--------------------------|---------------------|
| <u>2</u> | <u>Del 01/10/16 al 31/10/16</u> | <u>268,647.67</u> | <u>\$626,844.56</u> |
| | Sub-Total | | <u>\$626,844.56</u> |

R. J. [Signature]

| Estimación N° | Periodo | Amortización de Anticipo | Importe |
|---------------|-----------------------------|--------------------------|--------------|
| 3 | Del 01/11/16 al 22/12/16 | 415,975.44 | \$970,609.38 |
| Sub-Total | | | \$970,609.38 |

Estimaciones extraordinarias:

| | | | |
|------------------|--|--|----------------|
| Aditivas1 | | | |
| Deductivas: | | | |
| Extras | | | |
| Escalatorias: N° | | | |
| Total | | | \$2'863,979.13 |

Saldo: \$ 432.71

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación:

SI

7.- Participó el Comité Comunitario: Si No

8.- Señalar la forma de participación del Comité Comunitario:

Supervisión y Vigilancia.

9.- Términos bajo los cuales se efectúa la recepción:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución, según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

La presente Acta no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la (s) fianza (s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción.

Los representantes de las diferentes entidades que intervienen, podrán firmar esta Acta en forma condicionada, indicando las razones de su condicionamiento y en caso de existir cualquier inconformidad por parte del Comité Comunitario en relación con la obra, hacerlo manifiesto.

Una vez firmada la presente Acta se tendrá por finiquitado el contrato de la obra en cuestión, por lo que no se aceptaran reclamaciones adicionales posteriores a la fecha de su firma.

10.- Entrega – Recepción.

El Municipio de **GARCÍA, N.L.**, recibe la obra del Contratista: **EDIFICACIÓN Y DESARROLLO INMOBILIARIO COYER, S.A. DE C.V.** por medio de esta Acta y en este momento hace entrega a: **Municipio de García, N.L.** quien será la dependencia responsable de su operación, conservación y mantenimiento, quien la recibe de conformidad a reserva de lo señalado en el punto número 9, y de lo cual quedo debidamente enterado el Comité Comunitario.

Se firma este ejemplar en original en la localidad de: **García** Estado de: **Nuevo León**, siendo las: **10:30 Hrs. 28 de Diciembre del 2016.**

Por el Municipio y la Compañía Constructora:



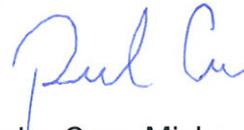
Lic. Martha Patricia Hernández Franco
**Secretaria de La Contraloría y
Transparencia Municipal**



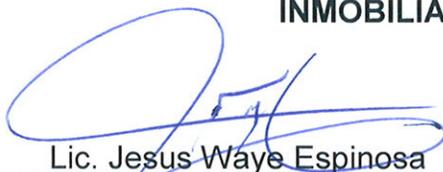
Ing. José Eduardo Figueroa de León
Secretario de Obras Públicas



Ing. Luis Roberto Juárez Álvarez
**Director de Construcción de Obras
Públicas**



Raúl Alejandro Coss Michaus
Representante Legal
**EDIFICACIÓN Y DESARROLLO
INMOBILIARIO COYER, S.A. DE C.V.**



Lic. Jesús Wayne Espinosa
Director de Patrimonio Municipal

Si la firma es condicionada anotar:

Nombre: _____ Cargo: _____

Entidad o Dependencia: _____

Firma: _____

Razones: _____

Si existe inconformidad por parte del Comité Comunitario anotar las razones:

El Acta se levantará sólo con las firmas de los servidores públicos e invitados que hayan estado presentes.

COMITÉ COMUNITARIO

Mónica Alemán Ramírez

C. Mónica Alemán Ramírez

Presidente

Rak

C. María Antonia Xolo D.

Secretario

Susana González R.

C. Susana González R.

Contralor Social

Blanca Estela Ramos Ch.

C. Blanca Estela Ramos Ch.

Vocal Auxiliar

Juan Pablo García G.

C. Juan Pablo García G.

Vocal Auxiliar

Roberto Sánchez Borjas

C. Roberto Sánchez Borjas

Vocal Auxiliar

Paul Cu fin

[Firma]